

INGENIERÍA PARA EL HOTEL DE MONEO



Detrás de la torre de la Catedral, con fachada blanca, el Hotel de Moneo para Málaga

Se inicia en Málaga el desarrollo del proyecto de hotel y oficinas en Hoyo Esparteros diseñado por el prestigioso arquitecto RAFAEL MONEO (pág. 2)

El ámbito de Hoyo Esparteros, constituye una de las zonas más características del centro histórico de Málaga, entre el Mercado de Atarazanas, con vocación de constituirse, en el principal núcleo de actividad de un gran entorno, y el río Guadalmedina, sobre el que convergen proyectos importantes futuros, y que está llamado a convertirse en el eje urbano principal de la ciudad, y en el que ya se están implantando usos de primer orden.



Fachada Hotel

SUMARIO

- | | | | | |
|--|--|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 02 Hotel Hoyo Esparteros. Moneo | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 03 Centro Comercial Alameda | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 04 Seguridad PFV. Reino Unido | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 05 Urbanización Puente Romano | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 06 Ingeniería de detalle. Plantas FV |
| <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 08 Hotel Joy Gate. Nigeria. Estructura | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 09 Mina San José. Fotovoltaica | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 10 Cubiertas FV Jordania. BIC Euronova | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 11 Edificio CSI-IDEA | <ul style="list-style-type: none"> • PÁG. 13 Hospitales en Chile. |

Hotel Hoyo Esparteros. Rafael Moneo.



«El Proyecto para Hoyo Esparteros no discrimina a la ciudad antigua»

(Rafael Moneo)

Maqueta

LYNKA asume el Proyecto de Instalaciones y la futura Dirección de Obras del ambicioso proyecto de Oficinas y Hotel en la zona de Hoyo Esparteros diseñado por el arquitecto Rafael Moneo, en colaboración con la promotora de la actuación, PROMOCIONES BRASER II UTE, quien ultima con el Ayuntamiento de Málaga la negociación del convenio urbanístico para el proyecto.

La intervención consiste en la demolición de todos los inmuebles antiguos que quedan en la zona y la construcción de un aparcamiento subterráneo de 260 plazas distribuidas en tres sótanos públicas de rotación y de uso del hotel. Al norte del hotel irán dos edificios de oficinas de dos y cuatro plantas, respectivamente. La fachada de este último reproducirá la de la antigua pensión La Mundial, existente aún en el lugar, e incorporará las rejas de sus balcones, una vez restauradas. El edificio de hotel constará de **137 habitaciones todas exteriores**, diseñadas con una distribución innovadora con baño abierto a la terraza, con acabados mediante revestimiento cerámico en paredes, suelo y techo.

El Hotel contará con un amplio hall de entrada con recepción y conserjería en planta baja, donde se ubicarán también la cafetería, restaurante y locales comerciales. Desde esta planta se accede a los aparcamientos. En planta 1ª se localiza un **salón para celebraciones y eventos con una capacidad para unas 200 personas**, destinándose el resto de esta planta, y hasta la 8ª inclusive, a habitaciones. En **planta ático se ha previsto la piscina, el bar, zona de hamacas y un pequeño spa**. La superficie construida total del hotel es de 9.115,47 m².

El proyecto comprende además **2 edificios destinados a Oficinas**. Uno que consta de 2 plantas (B+1), con una superficie construida de 718,82 m². El otro, conocido como **Pensión la Mundial**, se ubicará en el nuevo emplazamiento al final de la Plaza de Hoyo de Esparteros, y **es una reproducción exacta del actual**, contando con 4 plantas + terraza, (PB+3+terrace), y una superficie construida de 659,12 m², más 164,78 m² de terraza.



Habitación hotel



Detalle huecos de ventanas y balcones

El Centro Comercial ALAMEDA abre sus puertas

Según el grupo promotor almeriense, el nuevo Centro Comercial Alameda "se convierte en una sólida y prometedora realidad dentro de la oferta de Centros Comerciales de la ciudad de Granada, en contraste con tantos otros proyectos comerciales que por diversas razones no terminan nunca de concretarse".



Galería comercial interior

El nuevo complejo comercial, promovido por Grupo Alvares en la zona Norte de Granada, abrió sus puertas el pasado 21 de junio.

LYNKA ha contribuido al éxito de este proyecto empresarial, llevando a cabo las tareas de Project Management (Coordinación y ECOP) y Dirección Facultativa de las obras de construcción de este nuevo espacio comercial, constituido por un amplio y moderno espacio de compras y servicios en el que conviven un supermercado de la cadena Mercadona, junto a más de 20 operadores especializados en equipamiento deportivo, moda, complementos, perfumería, cosméticos, nutrición deportiva, moda infantil, servicios tecnológicos, telefonía móvil y restauración.

Durante el verano se completará el proceso de apertura del resto de operadores de esta primera fase y que aún están desarrollando sus trabajos de acondicionamiento interior. Destacan un establecimiento de la cadena Multiópticas en el interior de la galería, un singular espacio dedicado a restauración situado en el parking exterior y el líder multinacional de productos deportivos Decathlon, que abrirá finalmente sus puertas a principios de septiembre con más de 6.500 m² de exposición y venta.

En ésta primera fase, el complejo cuenta con 14.000 m² de superficie comercial para más de 30 establecimientos comerciales, así como una amplia dotación de aparcamientos con más de 900 plazas directamente accesibles tanto desde la A-44, como desde la zona comercial posterior.

Con vistas a una 2ª Fase del proyecto

Aunque aún se siguen ultimando las incorporaciones de firmas importantes en el C. Comercial para esta primera fase, ya se está comenzando con la definición de la segunda fase del proyecto, prevista para el año 2014.



Fachada principal del Centro Comercial



Sistemas de Seguridad y Videovigilancia para Plantas Fotovoltaicas en Reino Unido.



Inicio de ejecución de los trabajos en la planta

En el último trimestre del año, EDITECNIA, la división de instalaciones especiales de GRUPO LYNKA, inició en Reino Unido los trabajos de ejecución y puesta en marcha de la instalación de seguridad perimetral de 7 plantas fotovoltaicas en el sur de UK, algunas de ellas desarrolladas a nivel de ingeniería de detalle en el área de Ingeniería del propio Grupo. En total, más de 20.000 m de longitud de perímetro en ejecución.

El sistema de seguridad ejecutado comprende los subsistemas de detección de intrusión, circuito cerrado de televisión (CCTV) y control de accesos. La solución adoptada se basa en un análisis de video de las imágenes capturadas por las cámaras con tecnología de infrarrojos (que permiten la visión nocturna) y detectores PIR, de forma que garanticen



Acopio de material

una protección total y eficaz de todo el perímetro. La tecnología de análisis de video posibilita la delimitación de las zonas de intrusión mediante parametrización software, de forma que minimiza las falsas alarmas al poder caracterizar la detección por tamaño, velocidad, merodeo, etc.

Las cámaras fijas y los detectores PIR actuarán juntos, de forma que ante un evento, activarán una alarma cada vez que una combinación de ambas tecnologías detecten un intruso. Se dispondrá de una central de alarma que controlará los accesos y las alarmas procedentes de la planta y de un sistema antirrobo para el Centro de Control.

Actualmente, las instalaciones de dos de las plantas se encuentran ejecutadas al 90% a falta de su puesta en marcha, y las restantes, en fase inicial.



Trabajos en la planta





Urbanización Marina Puente Romano

Auditoría para la modernización de instalaciones TIC en Urbanización Marina Puente Romano (Marbella)



de telecomunicaciones presentes en la misma, con el objetivo de efectuar una importante modernización de las instalaciones.



El proyecto original, obra del arquitecto Melvin Villarroel en 1989, incluía los servicios de televisión, teléfono, seguridad (sistema de alarma) e intercomunicación. Lógicamente, el paso del tiempo, la aparición de nuevos servicios, tecnologías y necesidades, ha planteado la necesidad de diseñar, desarrollar e instalar un proyecto de modernización integral de los servicios TIC a día de hoy, en cuya fase inicial se definirá la solución que mejor se adapte a las necesidades presentes y futuras de Marina Puente Romano.



El pasado mes de Agosto, LYNKA presentó la primera fase de la auditoría tecnológica al complejo residencial de Marbella **Marina Puente Romano**, examinando con precisión el estado de los servicios

La modernización del sistema comprende las siguientes instalaciones: red de datos de alta velocidad, circuito cerrado de televisión (CCTV), sistema de alarma, infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) y plataforma software que permita la integración de dichas instalaciones.

Villa en Parque Clavero

En 2013, EDITECNIA finalizó la ejecución de los trabajos de electricidad e instalación domótica para una Villa situada en la exclusiva zona de Parque Clavero, en la ciudad de Málaga.

Las funciones domóticas implementadas en la Villa, tras un estudio personalizado acerca de las necesidades y preferencias del cliente, fueron: control domótico KNX de la iluminación interior y exterior de la vivienda, control de persianas, estores y ventanas motorizadas; climatización con sistema VRV y suelo radiante, además de implementar alarmas técnicas de control de inundación y sistema de detección conrainscendios.

Para el control remoto de la vivienda se ha utilizado una visualización realizada sobre un webserver accesible desde cualquier dispositivo con acceso a red Ethernet.

Otras instalaciones realizadas han sido las de cableado estructurado, red wifi, central telefónica, CCTV y control de accesos.



“La construcción es el arte de configurar un todo con sentido a partir de muchas particularidades...”

(Peter Zumthor)

editecnia



Ingeniería de detalle en Plantas Fotovoltaicas

A lo largo del año 2013, GRUPO LYNKA ha ido consolidándose en el sector de las energías renovables, gracias a la experiencia adquirida en los proyectos realizados durante estos años. En la estrategia de expansión internacional del GRUPO, LYNKA ha desarrollado Ingenierías de Detalle para plantas fotovoltaicas en Europa, Sudamérica, África y Oriente Medio.

La presencia de LYNKA en Reino Unido, donde se han realizado diversas Ingenierías de Detalle de plantas fotovoltaicas conectadas a red, han proporcionado a diversas localidades anglosajonas una potencia total de 80 MW, así como en Oriente Medio donde se han desarrollado plantas fotovoltaicas con una potencia total instalada de 65 MW.

En cuanto a las previsiones para el año 2014, GRUPO LYNKA trabaja ya en nuevos proyectos internacionales, esperando superar los resultados obtenidos en 2013.

En toda ingeniería de detalle se parte de la toma de información proporcionada por la ingeniería básica, y la desarrolla hasta un mayor grado de definición que permita la realización y ejecución del proyecto en la forma prevista.

Además, se debe proporcionar toda aquella documentación que sea imprescindible para la compra de material y equipamiento, así como para la construcción y montaje de cada una de las instalaciones previstas, mediante la realización de complejos presupuestos, en los cuales quedan reflejadas de una manera pormenorizada aquellas necesidades de mano de obra y material, así como una planificación de los hitos para la completa ejecución del proyecto.

Nuestro completo organigrama permite que cada departamento a intervenir en el desarrollo de las ingenierías de detalle para las plantas fotovoltaicas, dispongan de la máxima flexibilidad disciplinar.



La constante investigación, desarrollo, y preocupación por el buen hacer de nuestro equipo humano, hacen de nuestras ingenierías de detalle el soporte necesario para la futura ejecución y construcción de las plantas.



Las obras del hotel se han coordinado con las que se realizarán en paralelo para peatonalizar la calzada que rodea la plaza de Alfonso Canales, conocida popularmente como los jardines del Barrilito.

Esta actuación municipal, dentro del proyecto del barrio del Soho, contempla además una rampa que conectará la plaza de la Marina con calle Vendeja.



Infografía del nuevo edificio.

La inversión total será de 8 millones de euros y el plazo de ejecución de 15 meses.

A finales de año comenzaron las obras del hotel de cuatro estrellas de calle Vendeja, esquina con la plaza de la Marina (Málaga), después de que la compañía HURAR INVESTMENT GROUP, de capital español y estadounidense, firmara un acuerdo con el grupo SANDO, adjudicatario de la obra.

El arquitecto del proyecto, Alejandro Armenteros, contó de nuevo con la colaboración de LYNKA en la redacción del proyecto de instalaciones para el mismo, al igual que lo hizo con el Hotel Itaca en calle Compañía, quien también fue su autor.

El hotel previsto, de 60 habitaciones, ocupará un edificio del siglo XIX, del que se mantendrá la fachada, así como un inmueble del XVIII, del que se conservará el patio central y se recuperará la fachada con pinturas murales asomada a la calle Trinidad Grund.

La fachada de calle Vendeja, en estado ruinoso, ha sido demolida y será sustituida por una fachada moderna. El hotel contará con spa, gimnasio, sala de conferencias para 275 personas, bar, restaurante en la planta baja, así como una piscina en la terraza.

Inauguración Covirán



Fachada principal

Covirán inauguró el pasado 22 de Noviembre el primer supermercado de España universalmente accesible, ubicado en la Plaza de la Ilusión, en los antiguos terrenos del circo del arte de Granada y que incluye parking público, zona deportiva, restaurante y la sede física de la Escuela de Comercio Covirán, proyecto en el que LYNKA colaboró con los promotores y arquitectos como consultora de ingeniería.

Entre los asistentes al evento se encontraban el

alcalde de Granada, José Torres Hurtado, y la delegada de Gobernación, Sandra García, junto con José M^º Urbano, presidente del Consejo Rector y Luis Osuna, consejero delegado de Covirán, quienes procedieron al corte de cinta.

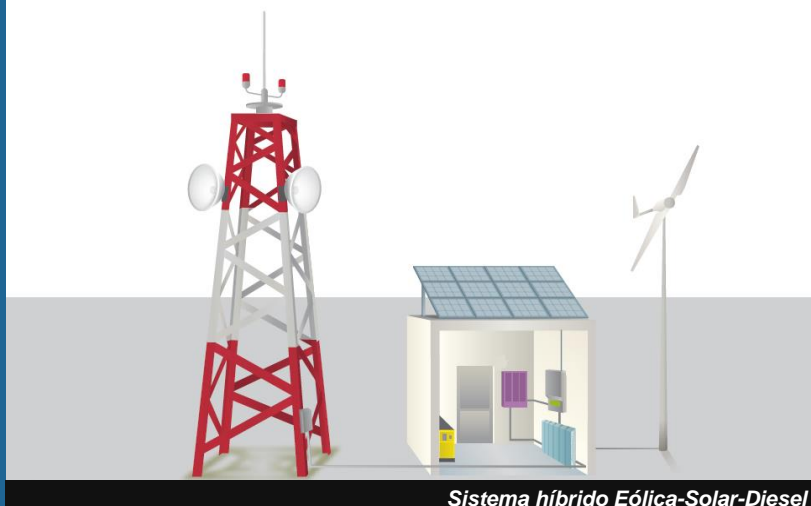


Acto de inauguración

Sistema de Energización Solar Híbrido en Chile

La radiación solar en Chile es totalmente diferente de Norte a Sur y sobre todo en el Sur donde, en temporada de invierno, las condiciones de radiación son muy bajas.

Para paliar lo anterior, se puede generar una energía adicional a través de otras fuentes, como la eólica, que suplan la diferencia que los paneles solares no sean capaces de generar.



El proyecto desarrollado por LYNKA para el abastecimiento de Radioestaciones en Chile consistió en definir dos tipos de sistemas híbridos, uno basado en el esquema Eólico-Solar-Diesel orientado a aquellas estaciones localizadas donde el aporte solar no es suficiente y se complementa con el aporte de la energía eólica, y otro basado en el esquema Solar-Diesel para el resto de estaciones.

Este tipo de instalaciones son idóneos para aquellas zonas aisladas donde no exista servicio de distribución pública, proporcionando una gran flexibilidad en la alimentación y una mayor independencia con respecto a una u otra fuente de energía. Su estructura está compuesta principalmente por los siguientes elementos: aerogenerador e inversor eólico (caso de que exista), módulos fotovoltaicos e inversores fotovoltaicos, baterías para almacenar la energía, inversor aislado, generador y sistema de monitorización remoto.

Cálculo estructura Hotel Nigeria



HCP Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L., estudio de arquitectura malagueño de reconocido prestigio a nivel nacional e internacional especializado en soluciones singulares e innovadoras. Con una trayectoria de más de 20 años, HCP cuenta actualmente con oficinas en Málaga, Madrid, Natal (Brasil),

Manama (Bahréin), y Lagos (Nigeria). Entre los trabajos realizados para HCP, cabe destacar el que la división de Ingeniería del Grupo, LYNKA, desarrolló a finales de año para el proyecto de cálculo de cimentación y estructura para el Hotel Joy's Gate en Nigeria.

Para la solución estructural se buscó un diseño que simplificara al máximo su ejecución y optimizara la variedad y tipo de materiales a utilizar, teniendo en cuenta la escasa disponibilidad de mano de obra especializada en el país. Para ello se optó por una estructura horizontal formada por forjado unidireccional con placas alveolares sobre vigas semiprefabricadas autoportantes apoyadas en ménsulas de hormigón localizadas en cabeza de pilares que eviten el uso de collarines y por tanto, los riesgos asociados a su colocación y montaje; pilares de hormigón y cimentación mediante losa de hormigón armado.

La solución propuesta para la marquesina de entrada es mediante una estructura metálica en ménsula, la cual aportará un aspecto singular a la fachada principal.

Instalación Fotovoltaica aislada para Museo Mina San José (Chile)

A 30 kilómetros de la ciudad de Copiapó en Chile, y en el mismo lugar donde el 5 de agosto de 2010 quedaron atrapados 33 mineros de la Mina San José, se inauguró el pasado 13 de Octubre 2013 un memorial turístico en memoria del histórico rescate, cuya ceremonia encabezó el Presidente de la República, Sebastián Piñera.

El **Centro de Interpretación de la Mina San José** es una obra impulsada por el gobierno, donde se exhibirán videos, reseñas y la historia del proceso del rescate. El recinto contará, además, con un moderno sistema de electrificación mediante energía solar fotovoltaica, cuyo **proyecto ha sido desarrollado en el estudio de LYNKA** y donado por una importante empresa del sector. Se trata de 18 módulos solares de 320wp que abastecerán el 100% de las dependencias. Este proyecto, más que por su importancia técnica lo que realmente simboliza es el evento histórico para el país, visto por todo el mundo. Se trata de un acontecimiento que realmente demuestra lo mejor de Chile.



El Memorial del rescate de los 33 mineros, simbolizado en un "museo vivencial" funcionará en un 100% con energía solar fotovoltaica.



Instalación fotovoltaica Centro de Interpretación de la Mina San José.

Reseña histórica "Operación San Lorenzo"

El derrumbe de la mina San José ocurrió el 5 de agosto de 2010, ubicado a 30 km al noroeste de la ciudad chilena de Copiapó, dejando atrapados a 33 mineros a 720 metros de profundidad durante 70 días.

Las labores de rescate comenzaron el mismo día en la noche, pero un nuevo derrumbe en la tarde del sábado 7 de agosto, obligó a utilizar maquinaria pesada para continuar con las tareas.

17 días después, en lo que se llamó operación San Lorenzo, los mineros fueron encontrados con vida, y tras 33 días de perforaciones se consiguió "romper fondo" a 623 metros de profundidad.

Finalmente, y tras casi 70 días atrapados, el miércoles 13 de octubre, se logró traer a la superficie al primer minero, y luego a los siguientes, a un ritmo de cerca de uno por hora, hasta el último, Luí Urzúa, jefe de turno.



Vista de la mina durante las labores de rescate.



Localización de la mina.

LYNKA, inmersa en el desarrollo de proyectos Energéticos para la Universidad de Jordania.



Facultad de Recursos Naturales y Medio Ambiente (FENR)

Debido al clima semiárido de la región, lo que se pretende es crear zonas de sombra mediante el uso de marquesinas solares distribuidas por el campus, que aporten sombra a peatones y coches, dándole prioridad al diseño y proporcionando a su vez independencia energética a la Universidad.



Cubiertas en áreas de descanso.



Zonas de aparcamientos en las dependencias.

Es en esta fase inicial, donde LYNKA ha participado como ingeniería en el desarrollo del diseño del proyecto para las instalaciones fotovoltaicas que supondrán un símbolo y referente para la Universidad.

editecnia

Renovación Instalación contra Incendios del Edificio BIC EURONOVA



Fachada Edificio BIC EURONOVA.

El Centro Europeo de Empresas e Innovación (CEEI) de Málaga, Bic Euronova, fundada en el año 1991 y alojada desde entonces en el Parque Tecnológico de Andalucía, contó con los servicios de EDITECNIA para la renovación del sistema

contra incendios del edificio, adaptando la instalación a la normativa actual y marcando uno de los hitos que la Dirección del Edificio se ha marcado para renovar las instalaciones del mismo en los próximos años. El edificio, propiedad de la Agencia IDEA dependiente de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo y gestionada por la empresa Bic Euronova, centra todos sus esfuerzos en impulsar la puesta en marcha de nuevas actividades innovadoras en las PYMES existentes y a las Administraciones Públicas .

Las actuaciones desarrolladas por EDITECNIA se centran en Innolnova 4 N's, proyecto que marca la situación actual del edificio y cómo avanzar en su modernización, convirtiendo el edificio BIC EURONOVA en un referente de calidad y sostenibilidad.



Reprogramación de sistema de control domótico en Urbanización MALIBÚ



Complejo Urbanístico Malibú (Marbella)

El pasado mes de Noviembre EDITECNIA comenzó la reprogramación de la instalación domótica comunitaria basada en **Crestron** en la urbanización **Malibú (Marbella)**. Esta instalación integra el control de alarmas técnicas (inundación, incendios, ...) en zonas comunes y apartamentos, intercomunicación entre apartamentos, portales y consejería, control de pozos de pluviales, fecales, riego, piscina, gimnasio, ... En definitiva, se trata de una urbanización con un alto nivel de automatización y una programación avanzada que requiere de conocimientos muy específicos.

EDITECNIA cuenta con un equipo formado por integradores con amplia experiencia en el sector, y esto, unido a un reciclaje constante en contacto intenso con el mercado, es lo que nos permite cubrir todas las necesidades que una urbanización de estas características pueda tener.

Por otra parte, siguiendo la filosofía de EDITECNIA, la comunidad ha recibido, como parte de la documentación de fin de los trabajos, la programación que se le ha desarrollado para que ella misma sea la dueña absoluta de su propia instalación y no se encuentre atada a ningún integrador.

EDIFICIOS CSI-IDEA



El Edificio de Exposiciones, similar a un hangar

EDITECNIA ha realizado la instalación, programación y puesta en marcha de las instalaciones audiovisuales y de red WiFi del complejo, caracterizado sin duda por su singular diseño arquitectónico que imita a los hangares de aviación.

Del mismo modo, la empresa adjudicataria de las obras, ETRALUX, ha confiado en EDITECNIA para la ejecución de las instalaciones especiales y de gestión técnica del segundo edificio, la sede principal, aún en fase de construcción.

El primero de los dos edificios impulsado por el Ayto. de Alhaurín de la Torre (Málaga) para la promoción de la futura Ciudad Aeroportuaria, destinado a albergar las salas para ferias, exposiciones y congresos dentro del llamado Centro de Servicios Integrados para el Impulso y el Desarrollo Estratégico Aeroportuario (CSI-IDEA), ha concluido.



Sede central CSI-IDEA (Centro de Servicios Integrados para el Impulso y Desarrollo Estratégico Aeroportuario)

Cubiertas en Cabo Verde



LYNKA, en colaboración con Grupo SAN JOSÉ, ha resultado finalista dentro de la convocatoria del Banco Africano de Desarrollo para promover un plan basado en energías renovables que permita reducir la dependencia de los países africanos de los combustibles fósiles importados, permitiendo disminuir el precio de la electricidad y las emisiones de gases de efecto invernadero.

El proyecto presentado, ubicado en Cabo Verde, aprovecha el alto índice de crecimiento de los establecimientos hoteleros en la zona para promover la generación de fotovoltaica a través de pequeños sistemas montados en las azoteas de los diferentes hoteles existentes en la isla, con el objetivo de conseguir una potencia total de 3 MWp.

Ingeniería preliminar 30 cubiertas solares



Dentro del conjunto de estudios realizados en el sector fotovoltaico a nivel internacional, cabe destacar el estudio de ingeniería preliminar desarrollado en el último trimestre del año para la implantación de 30 cubiertas solares en Estados Unidos.

Las cubiertas que han sido estudiadas, pertenecen a una importante cadena de supermercados, todas ellas distribuidas por los numerosos establecimientos que esta marca dispone en EEUU, aunque también por el resto del mundo.

El trabajo realizado por LYNKA incluye la elaboración de un layout general de cada una de las cubiertas estudiadas en el que se identifican los elementos principales de la instalación y la distribución de los módulos fotovoltaicos en la misma que eviten sombras y elementos situados en cubierta.

El resultado final obtenido en los trabajos desarrollados ha sido plenamente satisfactorio según necesidades de nuestro Cliente.

Ma'an Development Area (MDA) Jordan

Con el objetivo de desarrollar proyectos de energía solar fotovoltaica en Jordania que disminuyan la dependencia del país de las formas tradicionales de energía, LYNKA, como ingeniería colaboradora, ha participado en proyectos de estas características, donde la electricidad generada se inyectará a la red nacional, para apoyar al país en el cumplimiento de su objetivo de energía renovable del 10% en 2020.

Esta planta, localizada al sur de Jordania en el Área de Desarrollo Ma'an (MDA) supone un área de aproximadamente 18,5 km² en la que está prevista albergar 21 MW de potencia nominal, siendo el alcance del trabajo desarrollado en LYNKA el de implantación (planos de situación, layout general, seguridad perimetral, detalles de estructuras, monitorización...), esquemas eléctricos (media y baja tensión, servicios auxiliares), anexos y memorias de cálculo.



Hospitales en Chile

El Gobierno de Chile se encuentra en fase de licitación para la concesión de diversos hospitales (Félix Bulnes, Sotero del Río y El Salvador), donde dichas concesiones comprenden la construcción, el mantenimiento y la explotación de los mismos.

Las concesiones planteadas contemplan la provisión, reposición y mantenimiento del equipamiento médico, ayudando a aumentar la oferta de infraestructura hospitalaria del país con altos estándares técnicos y de servicio al usuario, mejorando el soporte asistencial y ofreciendo más de 1600 camas de corta estadía, pensionado y largas hospitalizaciones para la población de las distintas comunas de Santiago de Chile.

Los hospitales estudiados se enmarcan en parcelas con una superficie total aproximada de 34 hectáreas donde la colaboración de LYNKA en esta fase engloba la labor de consultoría y estudio de las instalaciones industriales y de telecomunicaciones de los centros sanitarios.



Se firma el acuerdo Lynka – Cremades & Calvo-Sotelo



LYNKA y el despacho de abogados Cremades & Calvo- Sotelo, han llegado a un acuerdo para la prestación de servicios relacionados con la planificación fiscal y estratégica a las empresas del Grupo, atendiendo las diferentes materias legales.

Cremades & Calvo- Sotelo es una de las firmas de abogados más relevantes de España, con oficinas en Madrid, Málaga, Londres, Lisboa, Buenos Aires o Tel Haviv, entre otras.

La firma cuenta con profesionales con amplios conocimientos en el campo de la economía y las finanzas, además de un Consejo Asesor y Académico integrado por destacadas personalidades y especialistas pertenecientes al mundo de la empresa, la universidad, la política, la cultura y la comunicación.

Este acuerdo supone un paso más de LYNKA dentro de la estrategia de colaboración con partners de primer nivel.

**Año 2014:
Potenciar y
consolidar el
mercado
Chileno y el
resto de
países de
Sudamérica.**



“Consolidación y potenciación de la filial chilena y prospección del mercado asiático”, así resumió D. Fernando Marín, Director de Desarrollo de Negocio de GRUPO LYNKA, las líneas estratégicas para el 2014 durante la presentación de los resultados del Grupo de Empresas ante sus accionistas.

GRUPO LYNKA aterrizó definitivamente en Chile en Octubre del pasado año con la constitución de la filial chilena **LYNKA LTDA** y ya se encuentra desarrollando proyectos en el país tanto en la División de Energía como en la de Edificación. *“Chile es ya una realidad. El objetivo durante el 2014 será el de aumentar el grado de autonomía de la oficina técnica mediante el incremento paulatino del número de técnicos con presencia*

La presencia del GRUPO en Chile es ya una realidad



permanente e indefinida en el país”, agregó el directivo para el cual “el eje del Pacífico comprende la inmensa mayoría de los países con altos niveles de crecimiento económico en el mundo en la actualidad”. En línea con esta afirmación, GRUPO LYNKA prevé que la filial chilena se convierta en el centro de operaciones de la compañía en Sudamérica, región en la que la organización ya está llevando a cabo proyectos de diversa índole y que incrementa mes a mes Su peso en el volumen total de facturación del Grupo.

Adicionalmente, GRUPO LYNKA ha iniciado ya su estrategia de expansión hacia el mercado oriental con el establecimiento de una misión comercial a Vietnam realizada recientemente, en la que se han explorado con éxito las posibilidades de establecer alianzas estratégicas con empresas locales para el desarrollo de importantes proyectos energéticos e inmobiliarios en la zona.



ENCUENTRO EMPRESARIAL CHILE-VIETNAM



Mesa de ponencias

El pasado mes de mayo, la Cámara de Comercio e Industria de Vietnam, Sofofa y la Cámara de Comercio Asia Pacífico, invitaron a Gerardo Romero, CEO de LYNKA, a una Rueda de Negocios con una delegación de empresarios de Vietnam, que visitaron Chile, con objeto de estrechar lazos comerciales con sus contrapartes chilenas.

Los empresarios presentes pudieron conocer los productos y servicios que estas empresas ofrecen y analizar alternativas de integración y asociatividad con las que componían la delegación vietnamita.

El encuentro tuvo lugar en las instalaciones de Sofofa en Santiago de Chile, marco ideal para abordar las posibilidades comerciales entre ambos países y las cuestiones a tener en cuenta una vez el Tratado de Libre Comercio entre ambos países firmado en 2011 entre en vigor próximamente.

A la jornada asistieron numerosos empresarios de ambos países, así como con la participación del Sr. Cristóbal Philippi, Secretario General de SOFOFA, la Sra. Ha Thi Ngoc Ha, Embajadora de la República Socialista de Vietnam en Chile y el Sr. Nguyen Vu Kien, Subdirector General de VCCI."

10TH WORLD CONFERENCE IIMA

LYNKA y ARKSUR+, asistieron en calidad de patrocinadores a la 10th World Conference de la International Iraqi Medical Association (IIMA), que tuvo lugar en Madrid del 28 – 29 de Agosto de 2013. El IIMMA es una organización no gubernamental, oficialmente registrada en Emiratos Árabes Unidos, con más de 9.000 miembros entre los que se dan cita un importante número de prestigiosos doctores de la sanidad pública y privada de la región.

La presencia de LYNKA en estas conferencias pretende complementar y potenciar la estrategia de expansión de la organización hacia los países del Golfo Pérsico en los que LYNKA ya está introducida a través de su participación en licitaciones públicas

en el ámbito de la ingeniería hospitalaria y de las energías renovables.



IIMA 2013 Conference Book

II FORO DE AUTOEMPLEO. SER EMPRENDEDOR.

El pasado mes de Noviembre Gerardo Romero, Consejero Delegado de LYNKA, participó en el II Foro "Ser Emprendedores" de Málaga, celebrado dentro del taller

"Experiencias de Internacionalización".

Gerardo comentó que es fundamental que el producto o servicio siempre debe aportar algo distinto en el mercado de destino, generando valor al cliente en dicho mercado. El taller sirvió a los emprendedores locales para conocer los pasos necesarios antes de dar el salto internacional.

Este foro se ha convertido, en apenas dos ediciones, en punto de encuentro ineludible para todas aquellas personas que quieren emprender un negocio. Durante las dos ediciones, se establecieron 230 contactos entre profesionales, escuchado más de 70 ponentes expertos en el mundo empresarial y se han contabilizado unos 4.000 visitantes, credenciales más que suficientes para comprobar su importancia a nivel andaluz.



Jurado, Romero, Oakin, Ordóñez y Hernández en la ponencia

"Si tienes un buen producto y crees en él, no debes ponerte límites..."

PONENCIA “DOMÓTICA PARA INTERIORISTAS” EN MARBELLA DESIGN ACADEMY

EDITECNIA considera que los avances constantes que se producen en la tecnología y en su aplicación a la vida cotidiana requieren de una importante labor de difusión y concienciación para su uso. Por ello, como parte de su contribución a la divulgación de la aplicación de las tecnologías de la información, las comunicaciones y el control en la sociedad, realizó en Marbella Design Academy (dentro de sus programas aprobados por la Universidad de Middlesex en Londres), una ponencia sobre Domótica para interioristas ante alumnos de todas las nacionalidades, que mostraron un gran interés y un alto nivel de participación en la exposición.

La buena disposición por ambas partes permitió realizar una exposición dinámica, atractiva y altamente productiva, donde se mostró a los asistentes cómo adaptarse a los nuevos tiempos y a las nuevas tendencias como son el ahorro, la sostenibilidad, la automatización, la gestión integral de un edificio o vivienda actual, la seguridad, accesibilidad, etc.

Para ello se les dieron a conocer las posibilidades del sector domótico de modo que pudieran valorar objetivamente las ventajas materiales y de calidad de vida relacionadas con el control del gasto energético, la seguridad de los bienes y de las instalaciones, la interconectividad del hogar, etc.



Portada Ponencia

Misión comercial a Vietnam

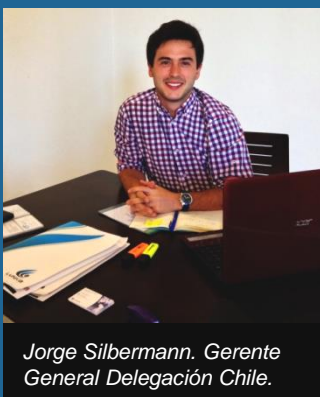
El pasado mes de enero Gerardo Romero, en representación de LYNKA, y Fausto Alarcón, en representación de HCP, realizaron una misión comercial a Vietnam donde visitaron las ciudades de Hanoi y Ho Chi Minh.

La visita contó con la presencia de importantes empresas locales de los sectores de la energía y la construcción, así como con autoridades locales para estudiar las posibilidades de implantación en el país asiático.



Nguyen Vu Kien, subdirector general de VCCI (Hanoi) y Gerardo Romero, Consejero Delegado de Lynka.

Lynka abre nueva Sede en Chile



Jorge Silbermann. Gerente General Delegación Chile.

El pasado mes de Octubre, GRUPO LYNKA inauguraba su nueva sede en Chile ubicada en Las Condes (Santiago de Chile).

El Responsable de la oficina es Jorge Silbermann, Gerente General de la filial chilena LYNKA LTDA, quien dirigirá, gestionará y coordinará todas las competencias técnicas y comerciales del Grupo en el país chileno.

El establecimiento permanente de GRUPO LYNKA en Chile, constituye un paso más dentro de la estrategia de internacionalización y expansión hacia nuevos mercados iniciada por la organización años atrás. Las perspectivas a nivel energético y de edificación, así como la estabilidad del país, hacen de Chile uno de los mercados más atractivos para poder invertir en Latinoamérica.





*LYNKA y
EDITECNIA,
siempre en la
línea del
cambio y de
la mejora
continua.*

LYNKA amplía sus servicios de topografía

En las últimas semanas, LYNKA comienza a promocionar la internacionalización de los servicios de topografía que tradicionalmente llevaba desarrollando a nivel nacional. A los trabajos de topografía que LYNKA ya desarrollaba a nivel internacional en el ámbito de Ingenierías de Ejecución, tanto en energía como en edificación, se ha sumado la realización de levantamientos topográficos como tales, incluyendo la toma de datos 'in situ'.

De esta forma, LYNKA sigue avanzando en la caracterización de un portfolio de servicios complementarios al 'core' de la organización, que permitan la implementación de servicios integrales de ingeniería en aquellos proyectos en los que la compañía participa.

EDITECNIA: formación en sistemas de control

Ante el incremento en el volumen de pedidos relacionados con la Redacción, Ejecución y Mantenimiento de Instalaciones de Control y Automatización, EDITECNIA ha reforzado la estrategia de formación de todos sus ingenieros en múltiples sistemas y estándares domóticos en aras de una mayor versatilidad y eficiencia de los recursos.

Cabe destacar la formación recibida recientemente por parte de varios ingenieros de EDITECNIA en el sistema CRESTRON, una de las empresas líderes en sistemas de control y automatización para viviendas, potenciando así la posición de EDITECNIA en Marbella, uno de los principales mercados de la compañía para este tipo de soluciones avanzadas.

EDITECNIA renueva el Alvará de Construção (INCI)

EDITECNIA, dentro de su estrategia en Portugal de prestar servicios de instalaciones de domótica y audiovisuales en el segmento de la vivienda de alto standing, así como de instalaciones de seguridad en parques fotovoltaicos, ha renovado un año más el Alvará de Construção, certificado solicitado por INCI (Instituto da Construção e do Imobiliário), que permite a las empresas en él inscritas poder realizar trabajos en Portugal en el sector de la construcción.

La renovación del Alvará permite a EDITECNIA afrontar con todas las garantías los trabajos demandados por nuestros clientes en el país vecino.



PROYECTOS INTERNACIONALES



GRUPO LYNKA nace con el objetivo de convertirse en un grupo de empresas de referencia, sobre todo en los sectores de la Energía y la Edificación, en el diseño,

proyectado e implementación de todas aquellas soluciones Industriales y de Telecomunicaciones que nuestros clientes demandan, ofreciendo así la posibilidad de adquirir un producto "llave en mano" completamente gestado y gestionado por la propia Organización.

En todo lo que hacemos, fomentamos una cultura basada en el compromiso, el espíritu emprendedor, la integridad y la colaboración, construyendo así un equipo de trabajo altamente cualificado que respeta y vela por el cumplimiento de los costes y plazos acordados.

Compartir los mismos valores nos permite disfrutar de una considerable autonomía y rapidez de acción ante cualquier reto que se nos plantee, sin que eso comprometa en absoluto nuestra cohesión. Estos valores son: compromiso y calidad, objetividad, integridad, espíritu emprendedor y de colaboración, respeto, innovación y eficiencia, que finalmente son los que guían nuestras decisiones y acciones.

Ingeniería, Consultoría e Instalaciones

Sede Central

Parque Tecnológico de Andalucía
C/ Iván Pavlov, 2-4 Ed. Hevimar II Planta
1ª Oficinas 19-20 29590 Campanillas
(Málaga)

Delegación Madrid

Paseo de la Castellana, 143 2ºD Edif.
Cuzco I 28046 Madrid

Delegación Chile

Don Carlos, Nº 2939 Of. 904
Las Condes – Santiago de Chile

902 995 821
(+34) 952 020 454
(+56) 965 292 124

info@lynka.net info@editecna.net

Consulte nuestra web:

www.lynka.net www.editecna.net

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification

